



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

Estado: **NUEVO LEÓN**

Programa: **FONDO DE APORTACIONES
PARA LA INFRAESTRUCTURA
SOCIAL EJERCICIO 2025.**

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: **OP-MGNL-IR-25-FAIS/2025**

Nombre de la Obra: **“REMODELACIÓN CENTRO DE
SALUD MENTAL, AMPLIACIÓN
NOGALES”**

Localidad:
COLONIA AMPLIACION LOS NOGALES.

Municipio: **GARCÍA, N.L.**

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X .

Modalidad de Ejecución:

INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

**CONCURSO NO. OP-MGNL-IR-25-FAIS/2025 DE FECHA
10 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Fecha de Adjudicación:

11 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

Número y Fecha del Contrato:

**CONCURSO NO. OP-MGNL-IR-25-FAIS/2025 DE FECHA
12 DE SEPTIEMBRE DE 2025.**

Monto Original Contratado:

\$ 4,386,979.42

Monto Total de Convenios:

\$ 0.00

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 4,386,979.42

Contratista:

RGC INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: **15/09/2025**

Fecha de terminación: **19/12/2025**

Fecha real de inicio: **15/09/2025**

Fecha real de terminación: **19/12/2025**



3.- Descripción de los trabajos contratados:

DEMOLICIÓN DE MURO DE BLOCK EXISTENTE CON HERRAMIENTA MANUAL Y/O EQUIPO MECÁNICO, INCLUYE: CERRAMIENTOS, CASTILLOS, CIMENTACION, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ABUNDAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE PUERTAS EXISTENTES INCLUYE: RETIRO DE PUERTA Y DEMOLICIONES NECESARIAS RETIRO DE ESCOMBRO A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. DESMANTELAMIENTO DE VENTANAS INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DEMOLICION DE PISO CERAMICO EN BAÑOS Y AREAS COMUNES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO A TIRO LIBRE, LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: ELABORACIÓN DE PLANO, MATERIALES, CUADRILLA DE TOPOGRAFÍA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (HASTA 1000 M2). EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES EN MATERIAL TIPO I Y II A CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: PERFILADO Y AFINE DE EXCAVACION, MOVIMIENTOS DE TIERRA PRODUCTO DE EXCAVACION PARA EVITAR INTERFERIR CON LA OBRA, VOLUMEN MEDIDO EN CAJA CONSIDERANDO ABUNDAMIENTO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, INCLUYE: CARGA, ACARREO EN VEHICULO Y DESCARGA DEL MATERIAL HASTA LOS TIRADEROS AUTORIZADOS (TIRO LIBRE) VOLUMEN MEDIDO EN CAJA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ABUNDAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. RELLENO PRODUCTO DE EXCAVACION COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CON COMPACTADORA MANUAL Y/O RODILLO DE 1 TONELADA, INCLUYE: PRUEBA DE LABORATORIO, SUMINISTRO DE MATERIAL, ACARREO, EQUIPO, AGUA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR INCLUYE: PERFILADO Y COMPACTADO DEL SUELO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. CONSTRUCCION DE ZAPATA DE 1.20 X 1.20 M. CON CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 DE 25 CM DE ESPESOR REFORZADA CON PARILLA DE VARS. 1/2" @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: COMPACTADO DE TERRENO DE DESPLANTE, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. CONSTRUCCIÓN DE PEDESTAL DE 20 CM X 20 CM DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADA CON 6 VRS. DE 3/8 Y ANILLOS DE ALAMBRO @18 CM INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, CIMBRA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. CONSTRUCCIÓN DE TRABE DE LIGA DE 20 CM DE ANCHO X 20 CM DE PERALTE DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADA CON 6 VRS. DE 5/8 Y ANILLOS DE 3/8 @20CM INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, CIMBRA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. CONTRUCCION DE COLUMNAS, A BASE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, CON DIMENSIONES DE 20 X 20 CMS, ARMADO CON 6 VS. DEL NO. 4 Y EST. DEL NO. 2 @ 18 CMS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CONTRUCCION DE CERRAMIENTO A BASE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, CON DIMENSIONES DE 15X 15 CMS, ARMADO CON 4 VS. DEL NO. 4 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS, INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA, DESCIMBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CONTRUCCION DE LOSA ALIGERADA DE CONCRETO DE 25 CM DE ESPESOR F'C=200KG/CM2 REFORZADA A BASE DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA (DISEÑO PROPORCIONADO POR EL CONTRATISTA), Y TODO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE BLOCK NO. 6 ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION 1:4, ACABADO MEZCLA CORTADA EN AMBAS CARAS. INCLUYE:



ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPASTADO DE 2 CM. PROMEDIO DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2 PARA NIVELAR FIRME Y RECIBIR PISO CERAMICO. INCLUYE: NIVELACION, MATERIALES, HERRAMIENTA ,TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPASTADO EN AZOTEA DE 8 CM. PROMEDIO DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2 PARA DAR PENDIENTES EN AZOTEA. INCLUYE: NIVELACION, GUIAS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION . SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO MARCA SIKA O SIMILAR EN CALIDAD 7 AÑOS DE GARANTIA, A RAZON DE 1 LTO /M2 REFORZADO CON MALLA DE REFUERZO , INCLUYE:SUMINISTRO DE MATERIALES, PREPARACION DEL AREA A IMPERMEABILIZAR, MANO DE OBRA EQUIPO, Y TODO LO NOCESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE PRETIL DE BLOCK N°6 ASENTADO CON CEMENTO ARENA PROPORCION 1:4 DE 20 CM ALTURA RELLENO DE HUECOS CON CONCRETO POBRE, ACABADO MEZCLA CORTADA EN AMBAS CARAS INCLUYE :MATERIAL HERRAMIENTA ANDAMIOS Y MANO DE OBRA Y TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. MURO COMPUESTO DE DOS CARAS A BASE DE PANELES DE TABLAROCA DE 13 MM. DE ESPESOR, INCLUYE: ESTRUCTURA A BASE DE POSTES Y CANALES, JUNTEADO CON PASTA Y CINTA, ATORNILLADO A CADA 30 CM. SOBRE LOS POSTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. APLICACIÓN DE ZARPEO Y AFINE A REGLA Y PLOMO DE 1.5 A 2.5 CMS DE ESPESOR, HASTA UNA ALTURA DE 4.5 MTS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL , FILETES DE VANOS DE VENTANAS Y PUERTAS, ANDAMIOS , DESPERDICIOS , ACARREOS , MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE YESO EN MUROS INTERIORES Y PLAFONES DE 1.5 CMS DE ESPESOR, REGLEADO, CON NIVEL Y PLOMADA, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 MTS, COLOR SELECCIONADO POR EL SUPERVISOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, FILETES DE VANOS EN VENTANAS Y PUERTAS, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, ACARREOS, HERRAMIENTA, EQUIPO , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION . SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS, MARCA COMEX O SIMILAR A DOS MANOS HASTA 4 METROS DE ALTURA, INCLUYE: APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS. SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN PAREDES DE BAÑOS, INCLUYE MANO DE OBRA, DESPECIE, EQUIPO DE CORTE, ADHESIVO, BOQUILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO TIPO ANTIDERRAPANTE , DE MEDIDAS 33 X 33, INCLUYE. CORTES, DESPECIE, EQUIPO DE CORTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCLO CERAMICO DE 10 CM, MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR EN CALIDAD SIGUENDO LAS LINEAS DEL PISO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA,EQUIPO, Y HERRAMIENTA. SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO CERAMICO DE PORCELANATO RECTIFICADO DE 60 X 60 COLOR GRIS DE PRIMERA CALIDAD MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR EN CALIDAD, DISEÑO Y TEXTURA, IGUAL AL PISO, SIGUENDO LAS LINEAS DEL PISO. INCLUYE: ADHESIVO CEMENTO CREST, BOQUILLA DE 3 CM., EQUIPO DE CORTE CON DISCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. DESCARGA SANITARIA PARA LAVABO, INODORO, MINGITORIO O COLADERA CON TUBERIA Y CONEXIONES DE TUBERIA DE PVC DE 2" Y 4" RESPECTIVAMENTE, CON UN DESARROLLO DE HASTA 3M. INCLUYE: MATERIALES, RANURAS Y DEMOLICIONES NECESARIAS. CONEXIONES, COPLES, NIPLES, PEGAMENTO, DESPERDICIO, MANO DE OBRA , HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION . ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA LAVABO, SANITARIO O MINGITORIO CON TUBERIA Y CONEXIONES DE COBRE DE 1/2" Y 3/4" DE DIAM. SEGÚN PLANO DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS CON UN DESARROLLO DE HASTA 3M. INCLUYE: TODA LA TUBERIA DENTRO DEL AREA DE BAÑO CORRESPONDIENTE, RANURAS SOBRE MURO, MATERIALES, CONEXIONES, COPLES, NIPLES, PEGAMENTO, DESPERDICIO, SOLDADURA, MANO DE OBRA , HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION . SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO ORION O SIMILAR CON FLUXOMETRO MANUAL INCLUYE: REPOSICION, VALVULA SIMILAR AL EXISTENTE, MANGUERAS, DESCARGAS, HERRAJES, CUELLO DE CERA, MATERIAL,



MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL, INCLUYE: EQUIPO, LLAVES, MANGUERAS, TRAMPA, CONECTORES, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. REGISTRO SANITARIO DE 60 X 60 X 80 CMS., PROMEDIO, CONSTRUIDO CON BLOCKS. NO. 6, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 Y RELLENOS CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2. ACABADO INTERIOR DE MUROS CON ZARPEO Y AFINE (MORTERO 1:4), PISO DE CONCRETO F'C= 150 KGS./CM2. CON LA PENDIENTE QUE INDIQUE LA SUPERVISION, ACABADO PULIDO INTEGRAL Y OCHAVADO EN ESQUINAS PERIMETRALES INTERIORES DE 1"X1" TAPA DE CONCRETO DE 10 CMS. ARMADA CON VARILLAS NO. 3 (3/8" DE DIAM.) @ 0.15M. DE SEPARACION EN AMBOS SENTIDOS Y EN UNA CAMA, CON MARCO Y CONTRAMARCO SERA EMBEBIDO EN CADENA PERIMETRAL DE 0.15M X 0.15M. CONSTRUIDA CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. Y REFORZADA CON 4 VRS. NO. 3 (3/8") ESTRIBOS DE 1/4" (NO. 2.) @ 0.15M. DE SEPARACION. INCLUYE: TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION, PUESTA EN USO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. RED DE DRENAJE SANITARIO CON TUBERIA DE PVC DE 6" DE DIAMETRO DESDE EL ULTIMO REGISTRO Y/O LA BAJANTE VERTICAL DE DRENAJE A REGISTRO MUNICIPAL. INCLUYE: DEMOLICIONES EN MURO RANURAS Y RESANES, FIRME, SUJECION DE TUBERIA EN PARED Y/O MURO, EXCAVACIONES EN SU CASO, JUNTAS, UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, COLADERAS DE PISO 4", MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. TOMA HIDRAULICA DE 19 MM. (3/4") DE DIAMETRO, ABRAZADERA PARA TUBERIA DE ASBESTO O P.V.C. (PIE DERECHO Y TUBERIA DE COBRE), SENCILLO, CORTO, SEGUN PLANO, INCLUYE: EXCAVACION EN TODO TIPO DE MATERIAL Y PLANTILLA, ACOSTILLADO Y COLCHON, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, PREVIA AUTORIZACION DEL SUPERVISOR, SOLDADURA EN CASO NECESARIO Y/O CONECTOR DE BRONCE 3/4", INCLUYE: EL SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. TUBO DE PVC HIDRAULICO DE 19 MM RD-13-5 EXTREMOS LISOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACIONES SOBRE PISO, CONECTORES, TIPO COPLE, CODOS, TEE, INSTALACION, PRUEBAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. DESCARGA SANITARIA PARA AIRES ACONDICIONADOS CON TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC HIDRAULICO DE 3/4". INCLUYE: MATERIALES, CONEXIONES, COPLES, NIPLES, PEGAMENTO, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS LED PARA TECHO DE 17 CM X 3.1 CM REDONDA FLOJO LUMINOSO DE 800 LUMENES, LUZ BLANCA COLOR NEUTRO 4000 K. INCLUYE: LUMINARIAS 12 WATTS, PREPARACION DE SALIDAS CON UN DESARROLLO DE HASTA 10 METROS, MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTOS DE 2 SALIDAS O APAGADOR DE 1, 2 O 3 SALIDAS CON CONEXIÓN A TIERRA DE 15 AMP. 127 V. CON CORRIENTE NORMAL COLOR BLANCO O COLOCACION DE CONTACTO CON SALIDA A TIERRA, DE 127 V. INCLUYE: TAPA, CABLE, CAJA, MANGUERA, PREPARACION DE SALIDAS CON UN DESARROLLO DE HASTA 10 METROS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE EMPOTRAR MARCA SQUAR "D" PARA ALUMBRADO Y CONTACTOS TIPO NQOD, 3 FASES 4 HILOS 220Y/127 V C.A. SERVICIO INTERIOR NEMA 1 DE EMPOTRAR, DE 20 POLOS CON INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 100 AMP. CAT. NQOD24-4 AB12 F MARCA SQ"D", ("A" Y "D") CON KIT DE BARRA A TIERRA. INCLUYE: CABLE CALIBRE NO. 8 Y 10, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-20 PARA CONTROL DE CIRCUITOS DE 220 Y 110 VOLTS. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, ACCESORIOS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO PARA SU CORRECTA INSTALACION. SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE INTERNET CON CAJA Y TAPA, INCLUYE: MANGUEREADO DESDE EL EXTERIOR, HASTA LA TOMA DEL INTERNET, RANURAS POR MURO, CABLEADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CON CONEXIÓN A TIERRA, EN MURO O SUELO DE 15 AMP. 220 V. CON CORRIENTE NORMAL COLOR BLANCO. INCLUYE: TAPA, CABLE,



CAJA, TUBERIA GALVANIZADA DE 1" ,HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION . SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION ELECTRICA DESDE CENTRO DE CARGA A REGISTRO ELÉCTRICO, INCLUYE: TRAZO, MANGUERA , EXCAVACIONES CON SECCION DE 0.20M. X 0.40M., SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO DE 1 1/2" DE DIAM. SUMINISTRO Y TENDIDO DE 2 LINEAS DE CABLE NO. 6 Y UNA LINEA DE CABLE NO. 8, GUIA DE ALAMBRE GALVANIZADO, RELLENO A SUPERFICIE CON MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES COMPACTADO A FIRME. EN SI TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIOS PARA SU BUENA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO DE 15 AMP. 1 POLO 127 V. CAT. Q0120 MARCA. SQD O SIMILAR PARA CIRCUITO NORMAL. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE MULTIPANEL ESPECIFICAS EN PLANOS 0.90 X 2.20 , INCLUYE CHAPA O EMPUJADERA SEGÚN SEA EL CASO, MANO DE OBRA, ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PINTURA ANTI GRAFITTI, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO DE 3.20 M X 1.20 M, CISTAL DE 6MM DE GROSOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO DE 1.70 M X 1.20 M, CISTAL DE 6MM DE GROSOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTASUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO DE 4.50 M X 2.50 M, CISTAL DE 6MM DE GROSOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA, POR MEDIOS MECANICOS Y MANUALES, INCLUYE MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

4.- Garantías:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.

12 DE SEPTIEMBRE DE 2025

\$438,697.94

HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE A LA OBRA.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.

12 DE SEPTIEMBRE DE 2025

\$1,316,093.83

HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE A LA OBRA.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: ☒ X Fideicomiso: ☐

Fianza del Convenio: N/A

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:



Importe: _____
Período de Vigencia: _____

Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.

12 DE SEPTIEMBRE DE 2025

\$438,697.94

**HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU
TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA
FORMALMENTE A LA OBRA.**

5.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatat	Municipal	Beneficiario s
Inversión	2025				
Aprobada	\$4,472,718.14	\$4,472,718.14	-	\$4,472,718.14	-
Inversión					
Ejercida	\$ 4,386,979.42	\$ 4,386,979.42	-	\$4,472,718.14	-
Saldo	\$ 0.00	\$ 0.00	-	\$ 0.00	-

6.- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$1,316,093.83 con IVA**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo sin IVA	Importe
ANTICIPO			\$1,316,093.83
NORMAL 1	15/09/2025 AL 14/10/2025	\$110,278.38	\$298,486.80
ADITIVA 1	15/09/2025 AL 14/10/2025	\$3,593.92	\$9,727.54
NORMAL 2	15/10/2025 AL 13/11/2025	\$355,838.76	\$963,136.90
ADITIVA 2	15/10/2025 AL 13/10/2025	\$16,375.25	\$44,322.34
NORMAL 3	14/11/2025 AL 13/12/2025	\$631,727.35	\$208,507.22
ADITIVA 3	14/11/2025 AL 13/12/2025	\$16,749.99	\$45,336.64
EXTRA 1	14/11/2025 AL 13/12/2025	\$0.00	\$1,501,368.15
Sub-Total		\$1,134,563.65	
		Total	\$4,386,979.42

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

Se termino en el tiempo previsto.

7.- Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su



ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

8.- Entrega – Recepción.

El Municipio de: **GARCÍA, NUEVO LEÓN**, recibe la obra del Contratista: **RGC INGENIERÍA, S.A. DE C.V.** y por medio de esta acta y en este momento hace entrega a: **LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**, quien será la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

9.- Observaciones:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS PROPIOS DEL EJERCICIO 2025.

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **26** de **DICIEMBRE DE 2025**.

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Edgar Alan Espronceda Rocha
Secretario de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción

Ing. Marcelo Isla Domínguez
Supervisor de Obra

Ing. Alejandra Guadalupe Salinas
Coordinadora de Obra



**SECRETARÍA
DE OBRAS PÚBLICAS**
GARCÍA NUEVO LEÓN 2024-2027



Por la Contraloría Municipal

KARINA ALVARDO

En representación de la Contraloría y Transparencia
Municipal.

Por la Secretaría de Servicios Públicos

Ing. Manuel Israel González Daniel
Secretario de Servicios Públicos

“POR EL CONTRATISTA”

Serafio Cantú A.

C. SERAPIO CANTÚ ALMAGUER
Representante Legal
RGC INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA DEL CONTRATO No. OP-MGNL-IR-25-FAIS/2025, CELEBRA EL
MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y EL CONTRATISTA RGC INGENIERÍA, S.A. DE C.V.